

## Das Haus

Schönes gepflegtes Kanarenhaus in Las Indias (ca. 320 m ü.M. nahe der Gemeinde Fuencaliente) mit einer exzellenten Panoramaaussicht auf das Meer, auf die Süd-/Westseite der Insel und auf die unterhalb liegenden Bananenplantagen. Das Haus befindet sich auf der klimatisch bevorzugten Süd-/Westseite. Auf dieser Seite, die zu den besten Klimazonen der Insel gehört, scheint die Sonne durchschnittlich 3.200 Stunden im Jahr.

Â

Sie brauchen lediglich die Straße zum Meer hinunterfahren und Sie finden eine schöne natürliche Badebucht mit dem für die Kanaren typischen Lavasand. Ganz in der Nähe befindet sich auch eines der besten Hotels der Insel (Teneguia Princess). Ein Besuch des Hotel lohnt sich immer. (12 Pools 7500 qm, teilweise beheizt, Verschiedene Restaurants und Wellnesbereiche)

Das Haus ist etwa 105 m2 groß und hat folgende Aufteilung:

Moderne Küche, Rundbogendurchgang zum Wohnbereich, kleiner Flur zu den beiden Schlafzimmern mit je einem modernen Bad.

Wintergarten mit großen Glasschiebetüren und Kamin.

Großzügige Terrasse nach Südwesten. Â

Â

Das Grundstück ist etwa 1.100 m2 und komplett bepflanzt. Viele Blumen, Büsche Sträucher und einige Obstbäume.

Â

Weiterhin gibt auf dem Grundstück verschiedene Terrassen und eine kleine Weinbodega und ein schattige Pergola. Gartenmöbel, Stereoanlage und deutsches Sat-TV sind selbstverständlich vorhanden.

Ausstattung:

Â 1 Wohnzimmer :Â

Holzofen, Stereoanlage mit CD, Farb-TV, Parabol, mit Internetanschluss DSL

2 Schlafzimmer : (1DB)+(1DB)+(2Beistellbetten), 1 Kinderbett Â Â 1 Küche : EI-Herd, Kühlschrank, Gefrierschrank, Abzugsh., Kaffeem., Staubsauger, Mikrowelle, Kaffeemaschine 2 Bäder :

WC, 1x Bidet, Â Waschbecken., Duschkabine, 1x Badewanne Â Â 1 Bodega :

Kleine Bodega

(Weinkeller) Kleiner Raum mit gemütliche Sitzbank, Außen schattige

Terrasse mit Pergola (wird gern genutzt wenn man genug von der Sonne hat) 1 Wintergarten :

gemütliche Sitzecke, Dekokamin, Paromaverglasung mit Schiebeelementen

Â

45qm große Aussichtsterrasse :

mit excellentem Blick auf das Meer, auf den Vulkan San Antonio und auf die gesamte Westküste

Zeitweise in der Saison aufgebauter Whirlpool auf der Aussichtsterrasse

Ostterrasse mit Blick auf die atemberaubende Vulkanlandschaft.

Â

Â

La Zamora, ein unterhalb des Hauses gelegener wunderschöner Sandstrand. Nur 5 Minuten vom Haus entfernt. Sie fahren einfach vom Haus aus die Straße hinunter zum Meer. Ein kleines Schild verrät die Existenz der Playa Zamora, welchem Sie folgen und einen wunderschönen, wenig besuchten Strand vorfinden. Dort finden Sie auch das Restaurant Kiosko La Zamora, in dem Sie u.a. vorzüglichen frischen Fisch und guten Wein aus der Umgebung genießen können.